



COMMON

74074金丸悠紀子

○コンセプト

地域
近隣に幼稚園、小学校、中学校があるのに、7
ロック塙のせいで薄暗く治安が悪い。

環境改善

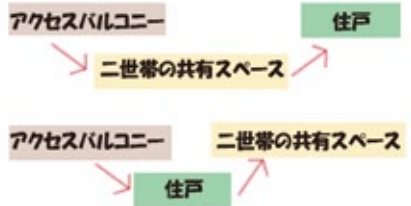
なんとなく人の視線が感じられ、監視しあうの
ではなくお互いに意識できるようにする。

建物

住戸として囲うのではなく、住戸と外部の境界を
をあいまいにする。

外部・共有部分と住戸を壁ではなく建具、ガラ
ス戸で仕切る。
建具を開閉することにより、共有部分を住戸に
取り込んだり、住戸を共有部分の一部として使
用することで外部・共有部分と住戸の境界があ
いまいになる。そのことによって、新たにコミュニ
ケーションをとる場所が生まれ、お互いに意識し
合える環境ができるのではないかと考えた。

○ダイアグラム



○敷地概要

住所 埼玉県さいたま市大宮区大成町二丁目
隣接施設 幼稚園、小学校、中学校、駅
用途地域 第一種住居地域
ケンベ率 80%
容積率 200%
敷地面積 3660 m²

○建物概要

収容人数	…52人	タイプA…単身者
収容世帯数	…24世帯	タイプB…夫婦
延べ床面積	…3771.363 m ²	タイプC…家族
容積率	…103%	タイプD…SOHO
		(a単身,b夫婦,c家族)
		その他…アクセサバルコニー
		二世帯用スペース
		店舗

